



Katalog standardů

REZIDENCE TRIANGL II

Nadstandardní jednotky v příjemné a klidné městské části Brno-Komín

Projekt Residence Triangl připravujeme s důrazem na netradiční architekturu, a proto chceme, aby budova působila kvalitním a netradičním dojmem. Vzhled a provedení stavby jsou pro nás důležité nejenom z ulice, ale snažíme se, abyste se také uvnitř svých jednotek cítili dobře.

Důkladně jsme pro vás připravovali atraktivní vzhled budovy, pečlivě ladili dispoziční uspořádání jednotek a v neposlední řadě také vybírali vhodné materiály a zařizovací předměty. Prohlédněte si v tomto katalogu, na co se můžete ve svém novém bytě těšit.

Základ domu a velkou část obvodových a mezibytových zdi tvoří monolitická železobetonová konstrukce, kterou doplňují konstrukce z vápenopískových cihel a keramické tvárnice. Důležitým prvkem na domě je na míru vyrobený prořezávaný plech ve zlatém nádechu, který je neodmyslitelným prvkem projektu Residence Triangl. Tento plech v originálním dekoru je použitý na zábradlí balkonů a na dalších detailech budovy.

Jednotky v přízemí disponují prostornými zahrádkami. Jednotky ve vyšších patrech mají prostorné balkóny nadstandardní hloubky minimálně 1,8 m, které vybízejí k odpočinku a relaxaci, a to nejenom svým prostorem.

Součástí každé jednotky je samostatný zděný sklep, který je zahrnut v ceně jednotky! Každý, kdo někdy žil v bytě, bude jistě souhlasit, že dostatečný prostor pro uskladnění věcí je nezbytnou součástí pohodlného bydlení. V domě se navíc nachází sdílená kolárna a kočárkárna



Podlahy a povrchy

Obytné místnosti, kanceláře, obývací pokoje, šatny přístupné z obytných místností

Vinylové lepené dílce KPP, reálný povrch dřeva Synchrostructure, dřevěný dekor dubu v odstínech Mojave Oak Brown nebo Victoria Desert Oak Brown.



Chodby, šatny přístupné z chodeb, WC, koupelny

Keramická slinutá dlažba, rozměr 60 x 60
IMOLA CREATIVE CONCRETE odstín White nebo Black

IMOLA CREATIVE CONCRETE



Balkóny

keramická slinutá dlažba lepená
ABITARE FACTORY 30x60cm, dekor grey

ABITARE FACTORY



Terasy v 1.NP

bezfasetová hladká betonová dlažba Semmelrock
ASTInatura 600/300/50, přírodní světle šedá

Obklad v koupelně a na WC

IMOLA CREATIVE CONCRETE dlažba 30x60cm
odstín White nebo Black

Interiérové omítky

interiérová štuková omítka, bílá výmalba



Velkoformátová okna dodávají bytům nejen nadstandardní množství světla, ale nabízí také nepřekonatelné panoramatické výhledy. Kvalitní izolační trojskla přesto zajišťují maximální komfort, pohodlí a energetickou úsporu. Do svého nového bytu můžete pustit tolik světla a slunce, kolik právě chcete. Ve standardním provedení totiž dodáváme elektricky ovládané předokenní žaluzie. Zárukou spolehlivého provozu a maximální životnosti je kvalitní provedení oken s trojskly v hliníkovém provedení.



Výplně otvorů

Okna

Hliníková okna s izolačními trojskly v barvě RAL 7044

Vstupní dveře do jednotky

Výrobce Gerbrich, bezpečnostní třída 3

Křídlo - hladké plné s polodrážkou, kukátko, 2 dekory – společná chodba dekor dub bělený, interier jednotky bílá W 981, CPL

Zárubeň – protipožární ocelová

Práh – dub masiv, bělený s povrchovou úpravou v matném laku

Kování - Rostex R1 Astra s klikou Ravena + kukátko se jmenovkou, vše s povrchovou úpravou nerez, kartáčovaná

Interiérové dveře

Křídlo – CPL, hladké, plné, polodrážkové, barva bílá W 980

Zárubeň – obložková CPL, barva bílá W 980

Kování - Rostex Ravena/H s čepy, broušená nerez

Kování mimo koupelny a WC s dozickým zámkem, ale bez otvoru pro klíč.

Dveře do koupelny a na WC opatřeny klikkami s možností odemčení z druhé strany bez pomoci klíče, bez prahů.



Vytápění

Objekt je vytápěn centrálně plynovými kotly umístěnými v kotelně domu a v objektu je rozveden centrální rozvod tepla.

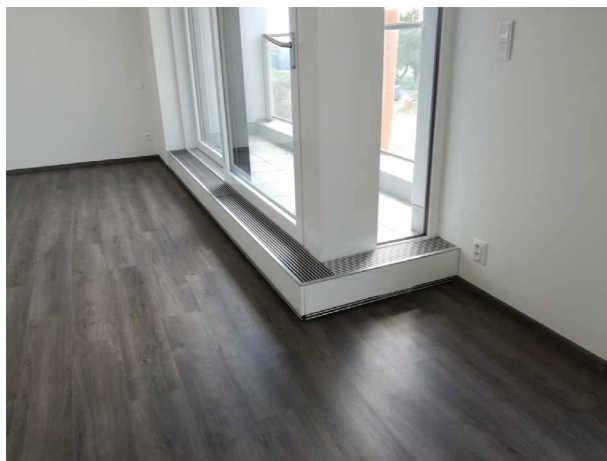
Před skleněnými plochami (vstup na balkon) jsou otopná tělesa v podlaze - podlahový konvektor s ventilátorem.

Před francouzskými okny Foxstep – otopný schod.

V ojedinělých případech jsou umístěna také otopná tělesa na stěnách- Korado Radik Plan bílá barva

V koupelnách - otopný žebřík Koradolux Linear classic M

FOXSTEP



Elektro

Vypínače a zásuvky Legrand Valena Life, barva bílá
Domácí audiotelefon– Legrand Bticino
Každá obytná místnost opatřena datovou zásuvkou



Stínicí technika

Žaluzie

Exteriérové hliníkové žaluzie ovládané elektropohonem
s nástěnným tlačítkem u okna.
Elegantní podomítková schránka





Praktické topné konvektory a foxstěpy nepřekáží v prostoru a umožňují flexibilní umístění nábytku. Prostor v místnosti lze díky tomu lépe využít.

Sanita

Umyvadlo

Umyvadlo v jednotkách o dispozici 1+kk, 2+kk a 3+kk
LAUFEN PRO S nábytkové umyvadlo 600x380mm s otvorem, bílá

Umyvadlo v jednotkách o dispozici 4+kk
LAUFEN PRO S nábytkové umyvadlo 860x460mm

Umývátko

LAUFEN PRO S asymetrické umývátko 480x280mm

Baterie umyvadlová

CONCEPT 100 umyvadlová baterie 106mm, stojánková, páková



WC a bidet, bidetové spršky

WC - LAUFEN PRO závěsný klozet 360x530mm

Sedátko - LAUFEN PRO WC sedátko s poklopem 374x443mm

Bidet - LAUFEN PRO závěsný bidet 360x530mm

Baterie bidetová - CONCEPT 100 bidetová baterie 114mm, stojánková, páková, s odtokem, chrom

Bidetová sprška - RAVAK BM 040.00 nástěnný ventil 184mm, s bidetovou sprškou



Vany

Vany (dle velikosti v projektu):

CONCEPT 100 klasická vana akrylátová bílá 1600x700mm

CONCEPT 100 vana obdélníková akrylátová bílá 1700x750x440mm

Vanová baterie a sprcha:

CONCEPT 100 vanová baterie 150mm, nástěnná, páková, chrom

CONCEPT 100 NEW ruční sprcha 101mm, s držákem a hadicí, chrom



Sprchy

Sprchové kouty (dle velikosti sprchového koutu dle projektu)

Vaničky:

CONCEPT NEW sprchová vanička 800x800x30mm, extra plochá, čtvercová, litý mramor, bílá
CONCEPT NEW sprchová vanička 900x900x30mm, extra plochá, čtvercová, litý mramor, bílá
POLYSAN KARIA sprchová vanička 1100x900x40mm, bez nožiček, litý mramor, bílá



Sprchové zástěny:

CONCEPT 100 NEW sprchový kout 900x900x1900mm čtverec,
4 dílný
CONCEPT 100 NEW sprchové dveře 900x1900mm posuvné,
2-dílné, s pevným segmentem
Sprchové dveře 110 cm Ravak Blix Slim X0PMD0C00Z1

Sprchová baterie:

CONCEPT 100 sprchová baterie 150mm, nástěnná, páková, chrom
CONCEPT 100 NEW sprchový set 700mm, 1 polohová hlavice, chrom

